



《 物 件 概 要 》

物 件 名	宮田町 小浦倉庫
所 在 地	高槻市宮田町3丁目4番1号
交 通	東海道本線 摂津富田駅 徒歩12分
敷 地 面 積	
建 物 面 積	1階 204㎡
賃 料	330,000円(内消費税30,000円)
管 理 費	
保 証 金	1,200,000円
解 約 引 き	600,000円
保 険	当社指定火災保険加入要
契 約 期 間	2年間
構 造	鉄骨造陸屋根
階 数	地上4階建
地 勢	平坦
築 年 数	平成2年5月
用 途 地 域	第I種住居専用地域 準防火地域
駐 車 場	なし
設 備	電気・上水道・浄化槽・プロパンガス
接 道	西側一方 約5.6m公道に約5.2m接道
現 況	空家
引 き 渡 し	相談
取 引 態 様	専任
備 考	2Fも215㎡の倉庫・賃料27.5万(内消費税2.5万)もあります。